

Castel San Pietro

In poche righe



Indice

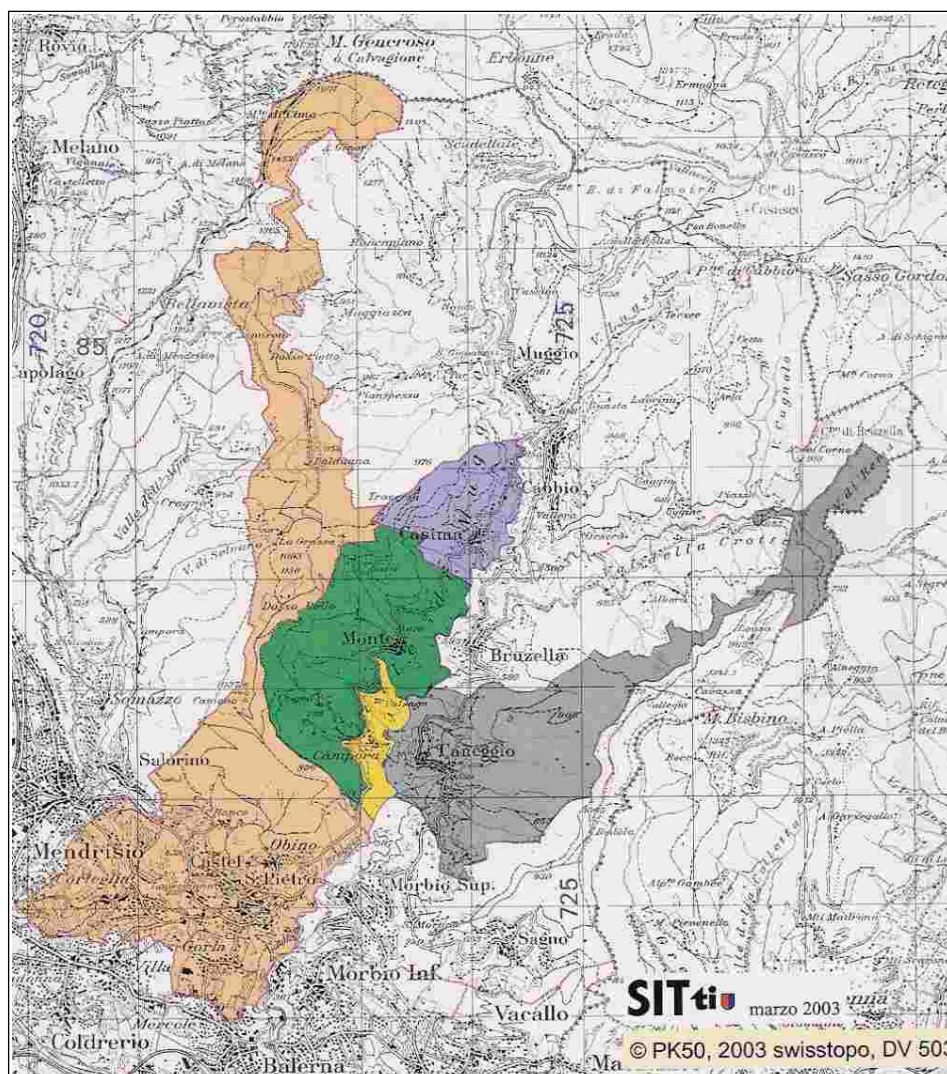
Territorio	3
Nuova mappa di Castel San Pietro con i comuni della sponda destra della Valle di Muggio.	3
Le frazioni storiche di Castel San Pietro.	3
Comune di Castel San Pietro.....	3
Struttura comunale	4
Municipio	4
Consiglio Comunale	4
Assemblea Comunale.....	5
Commissioni.....	5
Municipio	5
Commissioni del Consiglio Comunale.....	6
Consorti e delegazioni consortili	6
Oneri	7
Imposta comunale.....	7
Contributi di costruzione.....	7
Tassa acqua potabile	7
Tassa per l'uso delle canalizzazioni	7
Tassa spazzatura	8
Infrastruttura e servizi	8
Infrastrutture sportive	10
Il percorso vita	10
Il campo sportivo	10
Società	10

Le notizie qui riportate non sono vincolanti e sono soggette a cambiamenti, hanno solo un valore informativo. Per dati attuali rivolgersi sempre alla cancelleria.

Territorio

Nuova mappa di Castel San Pietro con i comuni della sponda destra della Valle di Muggio.

Il comune di Castel San Pietro è formato dal territorio originale antecedente la fusione (marroncino) e dalle frazioni di Monte (verde), Casima (viola) e Campora (giallo). Campora ormai vecchia frazione di Caneggio (grigio) è stata scorporata dal comune di origine e si è aggregata alla nuova struttura comunale.



Le frazioni storiche di Castel San Pietro.

Le frazioni storiche di Castel San Pietro sono: Avra, Baldovana, Benascia, Benasceta, Caviano, Caraccio, Castello, Corteglia, Croce, Dosso Bello, Dosso dell'Orla, Faruggine, Fontana, Gorla, Grassa, Loverciano, Monte Generoso Vetta, Muscino, Nebbiano, Nebbione, Obino, Ponte, Redegonda, Selva, Vigno, Villa Foresta, Ronco (non contemplato nel regolamento comunale).

Comune di Castel San Pietro

Castel San Pietro è un comune del Distretto di Mendrisio e della Regione Valle di Muggio. La casa comunale è posta a 431 m sul livello del mare. Il comune ha una popolazione di 1'822 abitanti (08.08.2000) questo rappresenta un aumento di 108 unità (+6%) rispetto alla situazione del 4.12.1990.

I confini giurisdizionali di Castel San Pietro sono:

<i>a NORD</i>	ITALIA COMUNE DI ROVIO
<i>a SUD</i>	COMUNE DI BALERNA COMUNE DI COLDRERIO
<i>a EST:</i>	COMUNE DI MUGGIO COMUNE DI MORBIO INFERIORE COMUNE DI MORBIO SUPERIORE
<i>a OVEST</i>	COMUNE DI CANEGGIO COMUNE DI MENDRISIO COMUNE DI MELANO

Il territorio prima della fusione aveva una superficie di 807 ettari che erano così suddivisi:

<i>Superficie totale</i>	807 ha (ettari)
<i>Terreno agricolo</i>	275.4 ha
<i>Terreno privato edificato</i>	83.1 ha
<i>Terreno ed edifici pubblici</i>	6.5 ha
<i>Bosco</i>	389.0 ha
<i>Improduttivo e non coltivato</i>	53.0 ha

Struttura comunale

Municipio

Il Municipio, esecutivo comunale, si compone di 7 municipali con 3 membri supplenti, viene eletto ogni 4 anni durante il mese di aprile.

I partiti politici nel Municipio di Castel San Pietro sono attualmente quattro e cioè:

<i>Partito Liberale Radicale</i>	2 Municipali
<i>Partito Popolare Democratico</i>	3 Municipali
<i>Movimento '94</i>	1 Municipale
<i>La Sinistra</i>	1 Municipale

I Municipali del Partito Liberale Radicale sono:

<i>Rezzonico Luigi (vice sindaco)</i>	Finanze ed economia pubblica
<i>Gerosa Giulieri Gabriella</i>	Educazione e salute pubblica

Completano il Municipio i signori:

<i>Bassi Lorenzo (PPD) (sindaco)</i>	Amministrazione generale
<i>Lurati Sandra (PPD)</i>	Azienda acqua potabile
<i>Cereghetti Giorgio (PPD)</i>	Ambiente e sociale
<i>Parravicini Fernando (Mov. '94)</i>	Traffico e sicurezza pubblica
<i>Lubrini Willy (La Sinistra)</i>	Cultura e tempo libero

Il Municipio nomina delle Commissioni o Delegazioni per il controllo dei diversi rami amministrativi e delle varie opere d'interesse comunale.

Consiglio Comunale

Il Consiglio Comunale è l'organo legislativo del Comune, è composto da 30 consiglieri e viene eletto ogni 4 anni durante il mese di aprile.

Oltre alla seduta costitutiva che ha luogo il terzo lunedì successivo alle elezioni, il Consiglio Comunale si riunisce di regola in sessione ordinaria 2 volte all'anno. La prima volta, il terzo lunedì di

aprile, viene trattata la gestione dell'anno precedente (consuntivo); la seconda volta, il primo lunedì di novembre, vengono discussi i conti preventivi dell'anno a venire.

Il Consiglio Comunale si riunisce in seduta straordinaria più volte all'anno.

Le convocazioni, con avviso agli albi comunali e ai 30 consiglieri, devono pervenire con almeno 7 giorni di anticipo.

Le forze politiche sono attualmente distribuite così:

<i>Partito Liberale Radicale</i>	9 seggi
<i>Partito Popolare Democratico</i>	12 seggi
<i>Movimento '94</i>	4 seggi
<i>La Sinistra</i>	5 seggi

I rappresentanti del Partito Liberale Radicale nel Consiglio Comunale sono:

- Barella Stefano
- Bossi Massimo
- Cometti Giuseppe
- Kleimann Daniele
- Levi Ercole
- Livi Pietro
- Martinelli Alfio
- Terzi Stefano
- Travella Rocco

Il Consiglio Comunale nomina tra i suoi membri:

L'Ufficio presidenziale composto da:

- Presidente
- Vice Presidente
- Scrutatori
- Presidente

Tre Commissioni:

- La COMMISSIONE DELLE GESTIONI
- La COMMISSIONE DELLE PETIZIONI
- La COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Assemblea Comunale

Riunisce tutti i cittadini aventi diritto di voto in materia comunale.

Commissioni

Municipio

Amministrazione

- Ufficio dello stato civile.
- Delegazione tutoria (ora regionale).
- Commissione assistenza sociale.
- Delegati per l'inventario obbligatorio.

Acqua potabile

- Commissione acqua potabile.

Ambiente e sociale

- Commissione fondiaria.

- Commissione ambiente e sanitaria.
- Commissione sociale.

Edilizia privata

- Commissione costruzioni.

Finanze

- Commissione finanze.
- Delegazione tributaria.

Opere pubbliche, polizia e militare

- Commissione per la polizia del fuoco.
- Commissione opere pubbliche, polizia e militare.

Scolastica, cultura e sport

- Commissione scolastica.
- Commissione cultura.
- Commissione sport.

Commissioni speciali

- Commissione centro civico.
- Commissione casa per anziani.

Associazioni diverse

- Pro Valle di Muggio.
- Ente Turistico del Mendrisiotto e del Basso Ceresio.
- Consiglio Parrocchiale.
- Società Ambulanze del Mendrisiotto.
- Associazione Sportiva Castello.
- Scuola Media Balerna.
- Condotta veterinaria del distretto di Mendrisio e del Basso Ceresio.
- Assemblea dei settori di traffico della commissione intercomunale dei trasporti.
- Revisione dei conti consorzio acquedotto di Piazzöö.
- PUC Monte Generoso.

Commissioni del Consiglio Comunale

- Commissione gestione.
- Commissione petizioni.
- Commissione edilizia e opere pubbliche.

Consorzi e delegazioni consortili

- Consorzio depurazione acque di Mendrisio e dintorni.
- Consorzio depurazione acque di Chiasso e dintorni.
- Consorzio profilattico, materno e pediatrico del Sottoceneri (sciolta).
- Consorzio strada forestale alpe di Mendrisio-Cassinelli.
- Associazione per l'assistenza e la cura a domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio.
- Consorzio servizio aiuto domiciliare Lugano e dintorni (sciolta).
- Regione Valle di Muggio (RVM).
- Consorzio acquedotto di Piazzöö.
- Delegati assemblea distrettuale OBV.
- Ente protezione civile del Mendrisiotto.
- Fondazione Puc-PB (parco della Breggia).
- Consorzio manutenzione arginatura del medio Mendrisiotto.

Oneri

Imposta comunale

Il moltiplicatore d'imposta di Castel San Pietro è al 77.5% dell'imposta cantonale.

Contributi di costruzione

I proprietari di immobili e terreni sono soggetti al pagamento della tassa di allacciamento alle canalizzazioni. Questa ammonta:

all'1.60% del valore di stima, se la tassa viene pagata in una sola volta.

allo 2.05% del valore di stima, se la tassa viene pagata in 10 uguali rate annue e cioè con una dilazione del pagamento di 10 anni.

Tassa acqua potabile

Tassa base annua acqua potabile:

Persone sole, famiglie, rispettivamente 2 o più persone conviventi nella stessa economia domestica, attività artigianale, istituti e case di riposo, rubinetti agricoli (ad eccezione di quelli utilizzati dagli agricoltori di professione).

Minimo Fr. 60.00 - massimo Fr. 120.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 80.00.

Tassa base annua per piscine:

Da un minimo di Fr. 100.00 per piscine di 10 m³ ad un massimo di Fr. 1'800.00 per piscine di oltre 251 m³.

Tassa di consumo al m³:

Minimo Fr. 1.30 – massimo Fr. 1.90.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 1.60 al m³.

Tassa di allacciamento nuove costruzioni:

In base al m³ sul volume SIA della costruzione minimo Fr. 1.20 - massimo Fr. 1.80.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 1.50 al m³ SIA.

Tassa noleggio contatori:

Per ogni contatore fino a 1 ½" minimo Fr. 30.00 - massimo Fr. 60.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 30.00.

Per ogni contatore oltre 1 ½" minimo Fr. 50.00 - massimo Fr. 100.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 50.00.

Tassa per l'uso delle canalizzazioni

La tassa è stabilita sulla base dei m³ d'acqua potabile utilizzata:

Minimo Fr. 0.10 – massimo Fr. 0.75 (ritenuto un massimo di Fr. 500.00).

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 0.45 il m³.

Per fondi aperti e i manufatti, la tassa è calcolata sulla superficie espressa in m²:

Minimo Fr. 0.10 – massimo Fr. 0.20 (ritenuto un massimo di Fr. 500.00).

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 0.10 il m².

Tassa spazzatura

Economie domestiche: fuochi soggetti al pagamento d'imposta e abitazioni di vacanza (esclusi beneficiari di rendite AVS/AI esenti da imposte): minimo Fr. 100.- - massimo Fr. 150.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr. 145.00.

Altre economie che svolgono un'attività professionale nell'industria, nel commercio, nell'artigianato, ecc. iscritte o non iscritte a R.C.

fino a 10 dipendenti: minimo Fr. 200.00. massimo Fr. 600.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr 452.00.

oltre 10 dipendenti: minimo Fr. 800.00. massimo Fr. 1'200.00.

Attualmente la tassa è fissata in Fr 1'040.00.

Verrà riconsiderato l'ammontare, previa richiesta scritta al Municipio, a quelle ditte di cui al paragrafo b. che nel Comune:

- non svolgono alcuna attività (art. 92 LT).
- non svolgendo alcuna attività sul suolo comunale, dimostrano di pagare la tassa raccolta rifiuti in un altro comune.
- dimostrano di non produrre rifiuti o di riciclare in proprio gran parte dei rifiuti prodotti.

Infrastruttura e servizi

IL MUNICIPIO

È situato di fronte alla Chiesa parrocchiale e all'omonimo vasto piazzale. Gli orari d'apertura degli sportelli della segreteria sono: dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 11:30.

LE SCUOLE COMUNALI

Nel settembre del 1990 è stato inaugurato il Nuovo Centro Scolastico.

LA SCUOLA MEDIA UNICA

La sede della Scuola Media Unica per gli allievi di Castel San Pietro si sta trasferendo da Balerna a Morbio Inferiore. La transizione sarà completa nel 2002. Il trasporto degli scolari avviene con un torpedone.

LA SCUOLA DELL'INFANZIA

Si trova nella parte alta della frazione di Castello ed il terreno che lo circonda forma praticamente un'isola tra la strada che porta in Valle di Muggio/Morbio Superiore e la strada che dall'ufficio postale porta al vecchio nucleo di Castello.

L'ACQUEDOTTO COMUNALE

Castel San Pietro possiede diversi acquedotti. Il più vecchio, quello sito a Obino è ora collegato con quello inaugurato nel 1979 e ubicato in zona Vernora.

L'AMBULATORIO COMUNALE

Ha sede nei locali al piano terreno del prefabbricato situato nei pressi dell'ufficio postale.

I giorni di consultazione sono:

Lunedì, mercoledì, sabato dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

RACCOLTA RIFIUTI

Avviene settimanalmente ogni lunedì e giovedì in forma diversa (si vedano le istruzioni distribuite dalla Cancelleria). I cittadini sono pregati di esporre i sacchi in plastica solo il giorno previsto per il ritiro della spazzatura. Questo per impedire a cani e gatti di rompere i sacchi spargendo immondizia ovunque.

<i>RACCOLTA VETRI</i>	<p>Gli appositi contenitori sono posati a:</p> <p>Castello, presso il magazzino comunale</p> <p>Corteglia, parte alta della frazione</p> <p>Gorla, posteggio</p>
<i>RACCOLTA OLI ESAUSTI</i>	Nell'apposito contenitore situato sul piazzale del magazzino comunale a Castello.
<i>RACCOLTA PILE USATE</i>	II contenitore si trova presso il negozio Cooperativa di Castello.
<i>RACCOLTA ALLUMINIO</i>	II contenitore per questo tipo di rifiuti si trova pure sul piazzale del magazzino comunale.
<i>RACCOLTA MATERIALE INGOMBRANTE</i>	II Municipio organizza 4 volte all'anno la raccolta di materiali ingombranti. Giorni e orari di ritiro vengono comunicati direttamente dal Municipio a tutti i fuochi mediante apposita circolare.
<i>RACCOLTA CARTA</i>	Questo tipo di raccolta viene effettuato dagli esploratori del paese a scadenze bimestrali (mesi dispari) nei mesi pari la popolazione può portare la carta al magazzino comunale dove è predisposto un container.
<i>ERBA DA GIARDINO</i>	II Municipio ha creato, per questo tipo di scarti una discarica al Nebbian. Attenersi scrupolosamente alle norme in vigore, rivolgersi alla Cancelleria.
<i>ALBI COMUNALI</i>	I due principali si trovano: nell'atrio della Casa Comunale e al suo esterno, altri albi sono sparsi nelle principali frazioni del paese.
<i>UFFICI POSTALI-ORARI DI APERTURA</i>	<p>Lunedì - venerdì:7:45-11:00 e 13:45-17:00</p> <p>Sabato 7.30-10:00</p>
<i>COLLEGAMENTI POSTALI</i>	<p>Castel San Pietro usufruisce di collegamenti autopostali per e da Mendrisio, Valle di Muggio sino a Casima, Morbio Superiore ed Inferiore, Vacallo e Chiasso.</p> <p>La fermata autopostale a Castel San Pietro si trova presso l'ufficio postale dove si potranno ottenere tutte le informazioni relative agli orari d'arrivo e di partenza.</p>
<i>MEDICI</i>	<p>Dottor SANDRO BATTAGLIA: privato 091-649.16.38 ambulatorio comunale tel. 091-646.71.71.</p> <p>Dottor MICHEL. ERIC FRITZ, medicina generale riceve su appuntamento dal lunedì al venerdì, dalle 8:00 alle 12:00 e dalle 14:00 alle 18:00.</p> <p>Lo studio medico si trova nella casa denominata "Curt di Cichitt".</p>
<i>FARMACIA</i>	La farmacia Dr. RONCHI si trova in via Obino, all'inizio della strada che sale in valle di Muggio per Casima (tel. 091-646.12.28).
<i>NEGOZI</i>	Si trovano nel centro paese. Acquistare da loro è sinonimo di qualità; quindi favoriteli.
<i>BANCA RAIFFEISEN DELLA VALLE DI MUGGIO</i>	<p>L/M/M/V: 8:30-12:15 e 14:00-17:30</p> <p>Giovedì: 8:30-12:15 e 14:00-18:00</p>

Infrastrutture sportive

Purtroppo il nostro Comune non dispone di infrastrutture sportive di rilievo. Sono attualmente a disposizione del pubblico.

Il percorso vita

Si snoda sulla bellissima collina che si inarca accanto alla tenuta "Avra". Per gli abitanti del paese è consigliabile recarvisi a piedi visto la scarsità di posteggi.

Il campo sportivo

È situato nella zona Nebbiano ed è gestito dall'Associazione Sportiva Castello (ASC). Normalmente gli allenamenti della prima squadra si tengono al martedì e giovedì sera.

Per informazioni rivolgersi al signor Luciano Fontana di Corteglia (tel. 091 646.80.45).

Con la costruzione del Nuovo Centro Scolastico, sono disponibili nuovi spazi per lo sport. In particolare un'efficiente palestra ed un campo sportivo asfaltato.

Per informazioni relative ad altre pratiche sportive prendere contatto con uno dei membri del nostro comitato.

Società

Società attive sul territorio di Castel San Pietro:

- Sezioni Samaritani di Castel San Pietro.
- Sezione Associazione Esploratori Burot.
- Associazione Sportiva Castello.
- Associazione Parco della Breggia.
- Filodrammatica di Castello.
- Gruppo Ricreativo Corteglia.
- Comitato Sagra del Sassello.
- Comitato Carnevale Castellano.
- Comitato Carro Carnevale.
- Gruppo Sportivo Castello.
- Gruppo Ricreativo PLR Cà Nando.